



Broj: 02-02-1-701-1/19
Lukavac, 27.03.2019.godine

OPĆINSKO VIJEĆE
Stručna Služba Općinskog vijeća

PREDMET: Obavijest, dostavlja se,-

Poštovani,

Budući da je prijedloženi tekst Odluke o utvrđivanju vrijednosti boda komunalne naknade na području općine Lukavac, broj: 02-02-1-701/19 od 21.01.2019.godine (u daljem tekstu: Odluka) pretrpio određene izmjene od strane samog predlagača, a u cilju lakšeg praćenja predloženog materijala, povlačimo predloženu Odluku, a u prilogu akta dostavljamo Vam prečišćeni tekst Odluke sa svim uvrštenim izmjenama.

S poštovanjem,


OPĆINSKI NAČELNIK
Dr. Sc. Edin Delić

Dostaviti:

1. Naslovu;
2. Evidenciji,
3. Arhivi.



Broj: 02-02-1-701/19
Lukavac, 21.01.2019.godine

PRIJEDLOG

O D L U K A
O UTVRĐIVANJU VRIJEDNOSTI BODA KOMUNALNE NAKNADE
NA PODRUČJU OPĆINE LUKAVAC

PREDLAGAČ: Općinski načelnik

OBRADIVAČ: Služba za investicije, komunalno-stambene poslove i poslove mjesnih zajednica

RAZMATRA: Općinsko vijeće

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj 49/06 i 51/09), člana 41. Statuta općine Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 5/08 i 1/14), člana 32. Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine TK“, broj: 11/05, 7/07, 8/12 i 14/13) i člana 14. Odluke o komunalnoj naknadi na području općine Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 10/15 i 10/16), Općinsko vijeće općine Lukavac na sjednici održanoj dana ____ .2019. godine, d o n o s i

O D L U K U

O UTVRĐIVANJU VRIJEDNOSTI BODA KOMUNALNE NAKNADE NA PODRUČJU OPĆINE LUKAVAC

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuje se vrijednost boda komunalne naknade na području općine Lukavac za 2019.godinu.

Član 2.

Vrijednost boda komunalne naknade utvrđuje se:

1. za stambene objekte, garažne prostore, vikend objekte i neizgrađeno zemljište u I zoni gradskog građevinskog zemljišta u iznosu od 0,0010 KM,
2. za stambene objekte, garažne prostore, vikend objekte i neizgrađeno zemljište u II zoni gradskog građevinskog zemljišta u iznosu od 0,0013 KM,
3. za stambene objekte, garažne prostore, vikend objekte i neizgrađeno zemljište u III zoni gradskog građevinskog zemljišta u iznosu od 0,0017 KM,
4. za stambene objekte, garažne prostore, vikend objekte i neizgrađeno zemljište u IV zoni gradskog građevinskog zemljišta u iznosu od 0,0025 KM,
5. za stambene objekte, garažne prostore, vikend objekte i neizgrađeno zemljište u V zoni gradskog građevinskog zemljišta u iznosu od 0,0040 KM,
6. za stambene objekte, garažne prostore, vikend objekte i neizgrađeno zemljište u VI zoni gradskog građevinskog zemljišta u iznosu od 0,0070 KM,
7. za stambene objekte, garažne prostore, vikend objekte i neizgrađeno zemljište u I, II i III zoni ostalog građevinskog zemljišta u iznosu od 0,0000 KM,
8. za poslovne prostore u I zoni gradskog građevinskog zemljišta u iznosu od 0,0010 KM,
9. za poslovne prostore u II zoni gradskog građevinskog zemljišta u iznosu od 0,0015 KM,
10. za poslovne prostore u III zoni gradskog građevinskog zemljišta u iznosu od 0,0025 KM,
11. za poslovne prostore u IV zoni gradskog građevinskog zemljišta u iznosu od 0,0040 KM,
12. za poslovne prostore u V zoni gradskog građevinskog zemljišta u iznosu od 0,0080 KM,
13. za poslovne prostore u VI zoni gradskog građevinskog i I, II i III zoni ostalog građevinskog zemljišta u iznosu od 0,0060 KM,
14. za proizvodne prostore u iznosu od 0,02KM i
15. za građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti u iznosu od 0,009 KM.

Član 3.

Vrijednost boda komunalne naknade za narednu godinu utvrđuje Općinske vijeće najkasnije do 31.decembra tekuće godine.

Ako se vrijednost boda komunalne naknade ne utvrdi do roka iz prethodnog stava, visina komunalne naknade ostaje nepromijenjena.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Lukavac“, a primjenjivat će se od 01. januara 2019.godine.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehmed Suljić, dipl.ing.maš.

O b r a z l o ž e n j e

PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni osnov za donošenje ove Odluke su član 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj 49/06 i 51/09), član 41. Statuta općine Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 5/08 i 1/14), član 32. Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine TK“, broj: 11/05, 7/07, 8/12 i 14/13) i član 14. Odluke o komunalnoj naknadi na području općine Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 10/15 i 10/16).

RAZLOG ZA DONOŠENJE ODLUKE

Razlog za donošenje ove Odluke je potreba usklađivanja općinskih propisa sa odredbama Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine TK“, broj: 11/05, 7/07, 8/12 i 14/13).

OBRAZLOŽENJE POJEDINIH RJEŠENJA

Članom 32. Zakona o komunalnim djelatnostima propisano je da vrijednost boda komunalne naknade utvrđuje Općinsko vijeće na osnovu Programa finansiranja komunalnih djelatnosti odlukom koju donosi najkasnije do 31. decembra tekuće godine za narednu godinu.

Članom 14. Odluke o komunalnoj naknadi na području općine Lukavac propisano je da vrijednost boda komunalne naknade utvrđuje Općinsko vijeće Lukavac na osnovu Programa finansiranja komunalnih djelatnosti, Odlukom koju donosi najkasnije do 31. decembra tekuće godine za narednu godinu

Na osnovu naprijed navedenog, ova Služba je sačinila Odluku o utvrđivanju vrijednosti boda komunalne naknade za 2019. godinu i isti u formi prijedloga upućuje Općinskom vijeću Lukavac na razmatranje i donošenje.



OPĆINSKI NAČELNIK
Dr. Sci. Edin Džlić