



Na osnovu člana 47. stav 1. i člana 48. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Lukavac ("Službeni glasnik Općine Lukavac", broj: 5/06, 2/09 i 5/09), Predsjedavajući Općinskog vijeća Lukavac upućuje

## P O Z I V

Za **vanrednu sjednicu** Općinskog vijeća Lukavac, koja će se održati dana **28.09.2018 godine (petak)** sa početkom u **9,00 sati** u **Sali Policijske stanice Lukavac** i za istu predlaže slijedeći

## DNEVNI RED

1. Razmatranje zahtjeva Mjesne zajednice Puračić za davanje saglasnosti za korištenje zemljišta u vlasništvu Općine Lukavac, na ime održavanja tradicionalnog Vašera u Puračiću.



PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Mehmed Suljić dipl.ing mašinstva s.r.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA LUKAVAC  
MJESNA ZAJEDNICA PURAČIĆ  
ORGANIZACIONI ODBOR VAŠER 2018**

---

Broj: 121 /18  
Puračić; 24.09.2018.godine

**OPĆINA LUKAVAC  
NAČELNIKU OPĆINE LUKAVAC  
OPĆINSKOM VIJEĆU LUKAVAC** W

**Predmet: Zahtjev za davanjem saglasnosti.**

Poštovani,

Ovim putem Vam se obraćamo sa zahtjevom za produženje Ugovora o zakupu zemljišta ili davanjem saglasnosti za korištenje zemljišta ( pijačni prostor u MZ Puračić) za organizaciju Vašera 2018 godine.

Vijeće Mjesne zajednice Puračić je na redovnoj sjednici Vijeća MZ Puračić održanoj dana 24.09.2018. god. donijelo Odluku o formiranju Organizacionog odbora za Vašer 2018. god. Organizacioni odbor broji 16 članova čiji zadatak je organizacija i sprovođenje Vašera 2018 godine.

Obzirom da se ove godine održava 157 tradicionalni Vašer 2018 godine, a da postoji potreba da nam date saglasnost i odobrenje za organizaciju Vašera 2018 godine na prostoru označenom kao k.č. 484 zvana Pijaca površine 10121 m2 upisana u P.L. broj 295 K.O. Puračić, a što po starom premjeru odgovara katastarskoj čestici broj: 194/1 i 1944/1.

Na osnovu svega navedeno molimo Vas da nam date saglasnost za organiozovanje Vašera 2018. godine.

S poštovanjem!

**PREDSJEDNIK  
ORGANIZACIONOG ODBORA  
NEDŽAD ČOŠIĆ**

Dostavljeno:

1 x naslov

1 x arhiva



**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA LUKAVAC  
MJESNA ZAJEDNICA PURAČIĆ**

---

**Broj: 118/18**

**Puračić; 24.09.2018.godine**

Na 20-oj redovnoj sjednici Vijeća Mjesne zajednice Puračić održanoj dana 24.09.2018.godine donesena

**O D L U K A**

Kojom se imenuje Organizacioni odbor i predsjednik Organizacionog odbora.

Organizacioni odbor 157.vašera u Puračiću čine:

- Članovi Vijeća Mjesne zajednice Puračić i to : Ćosić Nedžad, Suad Tufekčić, Eldar Junuzović, Amir Hirkić, Edin Bačić, Mahair Suljić, Enver Štalić, Mihad Sakić, Mirza Dugonjić sekretar Vijeća Mjesne zajednice Puračić.

- Ismet Dropić, član ispred MK „Biker Boysa“;
- Sead Nuhić, član ispred DVD „Amer Handanović“;
- Alen Moranjkić, član ispred UG „Puračić u srcu“;
- Ernes Prelić, član ispred UG NK „Mladost“ Puračić;
- Mehmed Bandić, član ispred UG NK „Mladost“ Puračić
- Hazim Osmanović, član ispred KUD „Puračić“
- Vehbija Fatušić, član ispred UG Penzioneri/Umirovljenici

Za predsjednika Organizacionog odbora imenuje se Nedžad Ćosić.

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Dostavljeno:

1 x arhiva

1 x blagajna

1 x imenovanim



**PREDSEDNIK VIJEĆA  
MJESNE ZAJEDNICE PURAČIĆ  
ADMIR TURKIĆ**

Općina Lukavac, koju zastupa Općinski Načelnik, Dževad Mujkić, dipl.pravnik (u daljem tekstu: ZAKUPODAVAC) i

Mjesna zajednica Puračić, koji zastupa predsjednik Vijeća MZ-e Puračić, Turkić Admir (u daljem tekstu: ZAKUPAC)

zaključuju

## UGOVOR O ZAKUPU

### Član 1.

Predmet ovog ugovora je zakup zemljišta i objekata koji se koriste za pijacu i vašer u Mjesnoj zajednici Puračić i to nepokretnosti označene po novom katastarskom premjeru kao k.č. br. 484, zv. „Pijaca“ u površini od 9.707 m<sup>2</sup> i privredna zgrada u površini od 424 m<sup>2</sup>, upisana u p.l. br. 293, K.O. Puračić, a što po starom premjeru odgovara k.č. br. 1944/1 neplodno „Priješka njiva“ u površini od 5.900 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. br. 628, K.O. Puračić i k.č.br. 1941/1 neplodno „Podkućnica“ u površini od 4.231 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. br 4, K.O. Puračić, zatim k.č. br. 493/1 (novi premjer), zv. „Park“ u površini od 2.786 m<sup>2</sup>, upisana u p.l. br. 293, K.O. Puračić, koja po starom premjeru nosi oznaku kao k.č.br. 1941/2, neplodno „Podkućnica“ u površini od 2.786 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. br. 4. K.O. Puračić i k.č.br. 493/2 (novi premjer) zv. „Park“ u površini od 626 m<sup>2</sup>, upisana u p.l. br. 295, K.O. Puračić, koja po starom premjeru nosi oznaku kao k.č.br.1941/4, neplodno „Podkućnica“ u površini od 626 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. br. 4, K.O.Puračić.

### Član 2.

Zakupac preuzima zemljište i objekte iz člana 1. ovog ugovora s namjerom da isto koristi za organizovanje tradicionalne manifestacije „Vašera u Puračiću“ u oktobru mjesecu. Isti prostor služi i za organizovanje jednom sedmično pijace četvrtkom.

### Član 3.

Ugovorne strane su saglasne da zakupac na ime zakupnine plaća zakupodavcu iznos od 3.385,75 KM (slovima: trihiljadetrístotíneosamdesetpet konvertibilnih maraka i 75/100) godišnje sa pripadajućim porezima, odnosno 0,25 KM po 1 m<sup>2</sup> za zakupljeni prostor od 13.543 m<sup>2</sup>.

Visinu cijene zakupa utvrdila je Komisija za procjenu vrijednosti nepokretnosti aktom broj: Sl./10 od 04.10.2010.godine, uz konstataciju da je zakupnina određena u umanjenom iznosu u odnosu na tržišnu iz razloga očuvanja tradicije organizovanja vašerske manifestacije na području MZ Puračić. Niža zakupnina od tržišne predstavlja vid pomoći zakupcu i njegovu obavezu redovnog održavanja predmetnih nepokretnosti, a sve u cilju što uspješnije organizacije naprijed navedenih manifestacija.

### Član 4.

Period korištenja nekretnina iz člana 1. ovog ugovora je 7 (sedam) godina i počinje teći danom davanja Saglasnosti na Ugovor o zakupu od strane Općinskog vijeća Lukavac.

Član 5.

Predmetne nekretnine ne mogu se izdavati u podzakup trećim licima bez pisane saglasnosti zakupodavca, izuzimajući organizovanje vašera i sedmničnih pijaca.

Član 6.

Zakupac će snositi troškove održavanja predmetnih nekretnina, kao i troškove redovne upotrebe, te se prema istima odnositi sa pažnjom dobrog domaćina.

Član 7.

Ugovorne strane će nastojati da sve eventualne međusobne sporove iz ovog ugovora riješe sporazumno. Ukoliko to nije moguće, za rješavanje sporova nadležan je Općinski sud u Lukavcu.

Član 8.

Ugovor je sastavljen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih zakupodavac zadržava 4 (četiri) primjerka, a zakupac 2 (dva) primjerka.

Za Zakupca  
Predsjednik Vijeća  
MZ Puračić

Turkić Admir

Broj: 562/10  
Puračić, 24.10.10



Za Zakupodavca

Općinski Načelnik

Mujkić Dževad, dipl.pravnik

Broj: 02-31-1423/10  
Lukavac, 18.10.2010.godine



Na ovaj Ugovor Općinsko vijeće je dalo Saglasnost Zaključkom broj: 01-02-1453-9/10 od 15.10.2010. godine.