

## **SADRŽAJ BROJA 8/09**

### Akti Općinskog vijeća

1. Odluka o izmjeni Odluke o administrativnim taksama i tarifi općinskih administrativnih taksi
2. Odluka o privremenom stavljanju van snage Odluke o obrazovanju mjesnih ureda
3. Zaključak o davanju saglasnosti na Prijedlog Odluke o izmjeni Plana kapitalnih ulaganja za 2009.godinu JZU Dom zdravlja Lukavac
4. Zaključak o davanju saglasnosti na Prijedlog Sporazuma o zajedničkom ulaganju broj: 02-02-1-1814/09 od 23.11.2009.godine
5. Rješenje o dodjeli na korištenje radi građenja objekta fiksne i mobilne telefonije BH TELECOM DD Sarajevo broj: 02-31-3-2004/07 od 22.10.2009.godine
6. Rješenje o odbijanju prigovora „AAM Planiranje i izgradnja“ d.o.o. Lukavac broj: 02-31-3-1301/09 od 09.11.2009.godine
7. Zaključak o ispravci greške broj: 02-31-3-3511/04 od 30.09.2009.godine
8. Zaključak o neprihvatanju ponude od strane Bačić Hašima iz Puračića broj: 02-31-3-2647/09 od 19.11.2009.godine
9. Rješenje o imenovanju Općinskog pravobranioca Općine Lukavac

### Akti Ustavnog suda F BiH

1. Presuda Ustavnog suda Federacije BiH broj U-5/09 od 13.10.2009. godine u vezi utvrđivanja ustavnosti Odluke o komunalnim taksama

### Akti Općinskog načelnika

1. Rješenje o formiranju tima za realizaciju OSCE-a i općine Lukavac „Zajednički okvir za samoprocjenjivanje – CAF metodologije





Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski Kanton  
Općina Lukavac  
Općinsko vijeće

---

Broj: 01-02-1-1766/09  
Lukavac, 03.12.2009.godine

Na osnovu člana 32. stav 1. tačka 4. Statuta općine Lukavac Prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 5/08) i člana 8. Zakona o pripadnosti javnih prihoda na području Tuzlanskog kantona i finansiranju Tuzlanskog kantona („Službene novine Tuzlanskog kantona“, broj: 4/00 i 3/01) Općinsko vijeće Lukavacna 14. redovnoj sjednici, održanoj dana 30.11.2009.godine, donijelo je

**ODLUKU**  
o izmjeni Odluke o administrativnim taksama  
i tarifi općinskih administrativnih taksi

**Član 1.**

U Odluci o administrativnim taksama i tarifi općinskih administrativnih taksi („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj:5/09) mijenja se član 11. i glasi:

„Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o administrativnim taksama i tarifi općinskih administrativnih taksi („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 8/04, 2/05, 5/05 i 4/08)“.

**Član 2.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u Službenom glasniku općine Lukavac.

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
**OPĆINSKOG VIJEĆA**

Suljo Suljević, prof. soc. sr.



Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski Kanton  
Općina Lukavac  
Općinsko vijeće

---

Broj: 01-02-1-1866/09  
Lukavac, 03.12.2009.godine

Na osnovu člana 32. Statuta općine Lukavac Prečišćeni tekst („Službeni glasnik Općine Lukavac“, broj: 5/08) i člana 15. Odluke o Službama organa državne službe općine Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 1/05) Općinsko vijeće Lukavac na 14. redovnoj sjednici, održanoj dana 30.11.2009.godine, donijelo je

**O D L U K U**  
o privremenom stavljanju van snage  
Odluke o obrazovanju mjesnih ureda

Član 1.

Ovom Odlukom privremeno, do kraja augusta 2010. godine, se stavlja van snage Odluka o obrazovanju mjesnih ureda broj: 01-02-1-1087/05 od 04.05.2005 godine, objavljena u „Službenom glasniku općine Lukavac“, broj: 4/05.

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Lukavac“.

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Suljo Suljević, prof. soc. sr.



*Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski Kanton  
Općina Lukavac  
Općinsko vijeće*

---

*Broj: 01-02-1855-4/09  
Lukavac, 01.12.2009. godine*

*Općinsko vijeće Lukavac, na 14. redovnoj sjednici održanoj dana 30.11.2009. godine, razmatralo je prijedlog Odluke o izmjeni Plana kapitalnih ulaganja za 2009. godinu JZU Dom zdravlja Lukavac, te je u skladu sa članom 105. Statuta općine Lukavac - prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 5/08), i člana 88. i 95. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 5/06, 2/09 i 5/09) usvojilo sljedeći*

### *ZAKLJUČAK*

*Daje se saglasnost na Odluku o izmjeni Plana kapitalnih ulaganja za 2009. godinu JZU „Dom zdravlja“ Lukavac broj: 01-2933/09 od 23.11.2009. godine.*

*PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA*

*Suljo Suljević, prof. soc. sr.*



*Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski Kanton  
Općina Lukavac  
Općinsko vijeće*

---

*Broj: 01-02-1855-5/09  
Lukavac, 01.12.2009. godine*

*Općinsko vijeće Lukavac, na 14. redovnoj sjednici održanoj dana 30.11.2009. godine, razmatralo je prijedlog Sporazuma o zajedničkom ulaganju broj: 02-02-1-1814/09 od 23.11.2009. godine, te je u skladu sa članom 105. Statuta općine Lukavac - prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 5/08), i člana 88. i 95. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Lukavac („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 5/06, 2/09 i 5/09) usvojilo slijedeći*

### *ZAKLJUČAK*

*Daje se saglasnost na prijedlog Sporazuma o zajedničkom ulaganju broj: 02-02-1-1814/09 od 23.11.2009. godine i ovlašćuje se Općinski načelnik da potpiše predmetni Sporazum.*

*PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA*

*Suljo Suljević, prof. soc. sr.*



Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski Kanton  
Općina Lukavac  
Općinsko vijeće

Broj: 01-31-3-2004/07  
Lukavac, 03.12.2009. godine.

Na osnovu člana 44. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine F BiH“, broj: 25/03 i 67/05), člana 3., 5. i 18. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 2/04, 4/05, 7/05, 8/05, 5/06 i 7/08) i člana 105. Statuta općine Lukavac-prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 5/08) Općinsko vijeće Lukavac na 14. redovnoj sjednici, održanoj dana 30.11.2009. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

1. „BH TELECOM“ D.D. Sarajevo – Direkcija Tuzla, dodjeljuje se na korištenje radi građenja objekta centrale, fiksne i mobilne telefonije, neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište:
  - k.č.br. 1522/4, zv. «Veresike», ostalo neplodno zemljište u površini od 72 m<sup>2</sup>, upisana u p.l.br. 171 k.o. Bistarac u posjedu Skupštine opštine Lukavac sa 1/1 (novi premjer), a koja nekretnina po starom premjeru nosi oznaku kao k.č.br. 309/4 školska bašča u površini od 72 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. broj 263 k.o. Bistarac, Opštenarodna imovina sa 1/1.
2. Za dodijeljeno zemljište iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja korisnik je dužan platiti naknadu za preuzeto zemljište u iznosu od 9.200,00 KM (slovima: devethiljadadvijestotine konvertibilih maraka) i naknadu za rentu (pogodnost lokacije) u iznosu od 1.836 KM (hiljaduosamstotinatrideset konvertibilnih maraka) u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja, s tim što će se renta za ostalu korisnu površinu obračunati prilikom izdavanja urbanističke saglasnosti.  
Naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 9.200,00 KM se uplaćuje na žiro račun broj: 610250023300514 kod Raiffeisen Bank Filijala Tuzla, a naknada za rentu (pogodnost lokacije) u iznosu od 1.836,00 KM uplaćuje se na žiro račun broj: 1610250023300417 vrsta prihoda 722435.
3. Na zemljištu iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja, po pravosnažnosti ovog rješenja, zemljišno knjižni ured Općinskog suda u Tuzli i katastarski operat općine Lukavac izvršit će uknjižbu prava korištenja radi građenja u korist „BH TELEKOM“ D.D.Sarajevo – Direkcija Tuzla sa 1/1, uz istovremeno brisanje ranijih izvršenih upisa na tom zemljištu, kad podnese dokaz o uplati naknade utvrđene u tački 2. dispozitiva ovog Rješenja.
4. „BH TELEKOM“ D.D, Sarajevo-Direkcija Tuzla obavezan je da u roku od 8 dana od dana prijema ovog Rješenja, na ime naknade troškova postupka uplati iznos u visini od 50,00 KM na žiro račun budžeta općine Lukavac kod Raiffeisen Bank Filijala Tuzla broj 1610250023300029 vrsta prihoda 722439.

### O b r a z l o ž e n j e

„BH TELEKOM“ D.D. Sarajevo – Direkcija Tuzla podnio je zahtjev za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnoj svojini radi izgradnje objekta mobilne telefonije.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog Rješenja proveden je Konkurs za dodjelu građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje objekta mobilne telefonije objavljen u „Dnevnom avazu“ dana 17.09.2009.godine u smislu člana 46. Zakona o građevinskom zemljištu i odredaba člana 6., 12. i 18. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine Lukavac“ broj: 2/04, 4/05, 7/05, 8/05, 5/06 i 7/08). Na konkursu je učestvovao i podnosilac zahtjeva, kao jedini ponuđač za dodjelu zemljišta označenog kao k.č.br. 1522/4, zv. «Veresike» ostalo neplodno zemljište u površini od 72 m<sup>2</sup>, upisana u p.l.br. 171 k.o. Bistarac (novi premjer), a koja nekretnina po starom premjeru nosi oznaku kao k.č.br. 309/4 školska bašča u površini od 72 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. broj 263 k.o. Bistarac, sa ponudom koja je uredno zapakovana-zapečaćena. Komisija za provođenje javnog konkursa je konstatovala da je ponuđač ispunio konkursne uslove za dodjelu zemljišta iz tačke 1. dispozitiva rješenja, te sačinila Zaključak o utvrđivanju redosljeda prvenstva učesnika konkursa broj: 02-31-3-1301/09 od 07.10.2009.godine, kojim je pravo na dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja ostvario ponuđač „BH TELEKOM“ D.D.Sarajevo – Direkcija Tuzla koji je ponudilo cijenu od 127,77 KM/m<sup>2</sup> odnosno ukupni novčani iznos od 9.200,00 KM.

Na prijedlog Rješenja o dodjeli neizgrađenog građevinskog zemljišta Općinsko pravobranilaštvo je dalo Pravno mišljenje broj: M-56/09 od 11.11.2009.godine.

Određba o plaćanju naknade za dodijeljeno zemljište temelji se na članu 64. ZGZ i Odluci o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 2/04 i Odluke o izmjenama Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 2/05, 4/05, 7/05 i 2/06).

Odluka o troškovima iz tačke 4. dispozitiva ovog Rješenja, zasniva se na odredbama člana 115. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98 i 48/99).

Na osnovu gore izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

*Pouka o pravnom lijeku:*

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda Tuzla u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja.

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Suljo Suljević, prof. soc. sr.





Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski Kanton  
Općina Lukavac  
Općinsko vijeće

Broj: 01-31-3-1301/09

Datum, 03.12.2009.godine

Općinsko vijeće Lukavac, postupajući po prigovoru „AAM Planiranje i izgradnja“, d.o.o. Lukavac, izjavljenom protiv zaključka Komisije za provođenje postupka po raspisanom javnom konkursu za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta broj: 02-31-3-1301/09 od 07.10.2009. god., u skladu sa članom 48. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05), a u vezi sa članom 14.Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 2/04, 4/05, 7/05, 8/05, 5/06, 7/08) na 14. redovnoj sjednici, održanoj dana 30.11.2009. godine, donijelo je

### R J E Š E N J E

Odbija se prigovor „AAM Planiranje i izgradnja“, d.o.o. Lukavac, izjavljen protiv zaključka komisije za provođenje postupka po raspisanom javnom konkursu za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta broj: 02-31-3-1301/09 od 07.10.2009. god., kao neosnovan.

### O b r a z l o ž e n j e

Zaključkom komisije za provođenje postupka po raspisanom javnom konkursu za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta broj: 02-31-3-1301/09 od 07.10.2009. god., u tački I utvrđen je redosljed prvenstva učesnika konkursa za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje stambeno-poslovnog objekta u Lukavcu, na građevinskoj parceli označenoj po novom katastarskom premjeru kao k.č.br. 2680/37 u površini od 800m<sup>2</sup>, upisana u posjedovni list br.330.k.o. Lukavac na ime Skupštine opštine Lukavac sa dijelom 1/1, a po starom premjeru ista nekretnina nosi oznaku k.č.br.258/155 u površini od 800m<sup>2</sup>, upisana u zemljišno knjižni uložak br. 787.k.o. Bistarac, društvena svojina 1/1., a u tački II pravo na dodjelu predmetnog zemljišta „AAM ENGINEERING“, d.o.o.Lukavac.

Protiv navedenog Zaključka „AAM Planiranje i izgradnja“, d.o.o. Lukavac, zastupano po direktoru Amiri Memić izjavilo je prigovor, kojim zaključak br: 02-31-3-1301/09 od 07.10.2009. pobija zbog nepotpuno utvrđeno činjeničnog stanja i pogrešne primjene materijalnog prava. U okviru žalbenih navoda žalitelj tvrdi da su „BH BAU CENTAR“, d.o.o.Lukavac i Sakić (Džemala) Dževad prijave na raspisani konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje stambeno-poslovnog objekta u Lukavcu, podnijeli 02.10.2009.god., tačnije šesnaestog dana od dana objave konkursa, dok je rok za predaju prijave bio 15 dana, te da uz prijavu nedostaje potvrda o prijemu kako je to slučaj sa ostalim prijavama. Takođe u prigovoru navodi da „DEN ALM COMPANY“, d.o.o. Lukavac uz prijavu nije dostavilo izvod iz sudskog registra kako je to traženo u tački 3. opštih uslova konkursa te da priloženo rješenje nije validno, obzirom da je kopija rješenja o registraciji starija od 6 mjeseci, a da je ista nepravilnost uočena i u prijavi „BH BAU CENTAR“ d.o.o.Lukavac. Zbog navedenih razloga žalitelj predlaže da Općinsko vijeće poništi ili izmijeni zaključak o utvrđivanju redosljeda prvenstva učesnika konkursa br: 02-31-3-

1301/09 od 07.10.2009.god i utvrdi redosljed prvenstva učesnika konkursa bez pomenuta tri ponuđača.

*Prigovor je blagovremen, dopušten i izjavljen od ovlaštenog lica.*

*Prigovor je neosnovan*

*Razmotrivši navode iz prigovora i pobijani zaključak te uvidom u spise predmeta, utvrđeno je slijedeće:*

- *da je na osnovu odluke Općinskog vijeća br.01-02-1-1123/09 od 27.07.2009.god. Općinski načelnik raspisao javni konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnoj svojini u svrhu izgradnje stambeni-poslovnog objekta u Lukavcu, na građevinskoj parceli označenoj po novom katastarskom premjeru kao k.č.br.2680/37 u površini od 800m<sup>2</sup>, upisana u posjedovni list br.330.k.o. Lukavac na ime Skupštine opštine Lukavac sa dijelom 1/1, a po starom premjeru ista nekretnina nosi oznaku k.č.br.258/155 u površini od 800m<sup>2</sup>, upisana u zemljišno knjižni uložak br. 787.k.o. Bistarac, društvene svojina 1/1,*
- *da je javni konkurs objavljen u dnevnom listu „Dnevni avaz“ dana 17.09.2009.god. i da je isti provela komisija imenovana od strane Općinskog načelnika rješenjem br: 02-02-1305/09 od 16.09.2009.god.,*
- *da su na raspisani javni konkurs za dodjelu predmetnog neizgrađenog građevinskog zemljišta prijave dostavili ponuđači: „AAM ENGINEERING“ d.o.o.Lukavac, „AAM PLANIRANJE i IZGRADNJA“ d.o.o. Lukavac, „BH BAU CENTAR“ d.o.o.Lukavac, Memić Amira iz Gnojnice, Sakić (Džemala) Dževad, „DEN ALM COMPANY“ d.o.o. Lukavac,*
- *da su prema zapisniku komisije br:02-31-3-1301/09 od 07.10.2009.god. javnom otvaranju prispjelih ponuda održanom dana 07.10.2009.god, pored članova komisije prisustvovali predstavnici ponuđača „AAM PLANIRANJE i IZGRADNJA“ d.o.o. Lukavac Halilović Feho i ponuđač Sakić Dževad, i da u zapisniku nisu konstatovane primjedbe prisutnih predstavnika ponuđača vezano za ispravnost prispjelih ponuda,*
- *da je komisija vrednovanje prispjelih prijava vršila na osnovu najviše ponuđene cijene za predmetno zemljište u odnosu na ponuđenu cijenu, koja je u konkretnom slučaju iznosila 110KM/m<sup>2</sup> odnosno za površinu od 800m<sup>2</sup> 88.000 KM*
- *da je primjenom predhodno navedenog kriterija komisija utvrdila redosljed prvenstva učesnika konkursa na način utvrđen u pobijanom zaključku,*
- *da su neosnovani navodi žalitelja, da su prijave ponuđača „BH BAU CENTAR“ d.o.o. Lukavac i Sakić Dževada podnesene po isteku propisanog roka od 15 dana za podnošenje istih, obzirom da je konkurs objavljen 17.09.2009.god, a prema članu 98. stav 2. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj: 2/98 i 48/99) između ostalog propisano je „....da se dan u koji je dostavljanje ili priopćenje izvršeno odnosno u koji pada događaj od kojeg treba računati trajanje roka, ne uračunave u rok već se za početak roka uzima prvi naredni dan, iz čega jasno proizilazi da su obje prijave blagovremene budući da su podnesene posljednjeg dana roka 2.10.2009.god.,*
- *da je uvidom u dokumentaciju priloženu od strane „BH BAU CENTAR“ d.o.o. Lukavac i „DEN ALM COMPANY“ d.o.o. Lukavac, vezano za ispunjavanje „Opštih uslova konkursa“ utvrđeno da su imenovani ponuđači uz prijavu priložili original ili kopiju tražene dokumentacije ovjerene od strane nadležne službe dana 01.10.2009. god („DEN ALM COMPANY“) i 28.09.2009.god („BH BAU CENTAR“), i ako to nisu zahtijevali uslovi konkursa, zbog čega su žalbeni navodi u tom pogledu neosnovani,*

- da su prijave „BH BAU CENTAR“ d.o.o.Lukavac i Sakić Dževada protokolisane u internoj dostavnoj knjizi dana 02.10.2009.god. pod rednim brojevima 1270 i 1271 te su zbog toga bez uticaja, na valjanost pobijanog zaključak, navodi o nepostojanju potvrde o prijemu prijava.

Imajući u vidu navedeno, a u skladu sa članom 14.Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 2/04, 4/05,7/05, 8/05, 5/06, 7/08) odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

*Pouka o pravnom lijeku:*

*Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Kantonalnog suda u roku od 30 dana od dana dostavljanja ovog rješenja.*

**PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA**

*Suljo Suljević, prof. soc. sr.*



Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski Kanton  
Općina Lukavac  
Općinsko vijeće

---

Broj: 01-31-3-3511/04  
Lukavac, 03.12.2009. godine

Na osnovu člana 217. stav 2. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj: 2/98 i 48/99) i člana 105. Statuta općine Lukavac - prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 5/08) Općinsko vijeće Lukavac na 14. redovnoj sjednici, održanoj dana 30.11.2009. godine, donijelo je

### ZAKLJUČAK

U dispozitivu rješenja o obrazloženja Općinskog vijeća Lukavac broj: 01-3-31-3-3511/04 od 29.12.2005. godine ispravlja se greška tako da u tački 1. umjesto riječi „k.č.br. 2369/49“ trebaju biti riječi „k.č.br. 2369/51“.

Ovaj zaključak čini sastavni dio rješenja navedenog u tačku 1. ovog zaključka i dostavlja se i strankama kojima je dostavljeno rješenje.

### Obrazloženje

U Rješenju ovog organa broj: 01-3-31-3-3511/04 od 29.12.2005. godine pogrešno je označena „k.č.br.2369/49“, a trebalo je navesti „k.č.br.2369/51“. S toga je u skladu sa članom 217.stav 2. Zakona o upravnom postupku riješeno kao u dispozitivu.

*Pouka o pravnom lijeku:*

Protiv ovog zaključka ne može se uložiti žalba, ali se može tužbom pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Tuzli u roku od 30 dana od dana prijema ovog zaključka.

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Suljo Suljević, prof. soc. sr.



Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski Kanton  
Općina Lukavac  
Općinsko vijeće

Broj:01-31-3-2647/09  
Lukavac, 03.12.2009.godine.

Na osnovu člana 25. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05) i člana 105. Statuta općine Lukavac – prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Lukavac“, broj: 5/08) Općinsko vijeće Lukavac na 14. redovnoj na sjednici, održanoj dana 30.11.2009.godine, donijelo je

## ZAKLJUČAK

### I

Ne prihvata se ponuda od strane Bačić (Huseina) Hašima iz Puračića za preuzimanje iz njegovog posjeda neizgrađenog građevinskog zemljišta označenog kao:

- k.č.br. 1316/2 zvana «Tišine» njive 4.klase u površini od 300 m<sup>2</sup>, upisana u p.l.br. 44 k.o. Puračić (novi premjer) a što po starom premjeru nekretnina nosi oznaku kao k.č.br. 2221/14 oranica Tišina u površini od 300 m<sup>2</sup> upisana u z.k.ul.br.2057 k.o. Puračić, društvena svojina 1/1, uknjiženo pravo korištenja na nekretnini u „A“ listu u korist Bačić Hašima sina Huseina iz Puračića sa 1/1, po cijeni od 4.000,00 KM za cijelu nekretninu.

### II

Imenovani može prenijeti pravo korištenja navedenog zemljišta na treća lica, ali ne po nižoj cijeni od 4.000,00 KM koja je ponuđena općini.

### III

Na ime troškova postupka imenovani je dužan uplatiti iznos od 50,00 KM na žiro-račun općine Lukavac broj 1610250023300029 otvoren kod Raiffeisen Bank Filijala Tuzla.

## O b r a z l o ž e n j e

Bačić (Huseina) Hašim iz Puračića obratio se Općinskom vijeću Lukavac putem Službe za urbanizam, prostorno planiranje, geodetske i imovinsko-pravne poslove sa ponudom za preuzimanje neizgrađenog građevinskog zemljišta u ukupnoj površini od 300 m<sup>2</sup>, kako je navedeno u tački 1.dispozitiva ovog zaključka, po cijeni od 4.000,00 KM za cijelu nekretninu.

Članom 25. Zakona o građevinskom zemljištu je određeno da raniji vlasnik neizgrađenog građevinskog zemljišta i prije donošenja rješenja o preuzimanju zemljišta može ponuditi neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište opštini, odnosno gradu (općini), a općina, odnosno grad (općina) ima prvenstveno pravo preuzimanja tog zemljišta.

Ukoliko Općinsko vijeće (skupština opštine, odnosno skupština grada) ne prihvati ponudu iz predhodnog stava, raniji vlasnik može prenijeti pravo korištenja na treća lica, ali ne po nižoj cijeni od one koja je ponuđena opštini, odnosno gradu.

*Obzirom da Općina Lukavac nema interes za preuzimanje predmetnog zemljišta odlučeno je kao u dispozitivu zaključka.*

*Pouka o pravnom lijeku:*

*Protiv ovog zaključka ne može se uložiti žalba, ali se može tužbom pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Tuzli u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja.*

*PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA*

*Suljo Suljević, prof. soc. sr.*



Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski Kanton  
Općina Lukavac  
Općinsko vijeće

---

Broj: 01-02-1875/09  
Lukavac, 03.12.2009. godine

Na osnovu člana članom 32. Statuta općine Lukavac - prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Lukavac“ broj 5/08), i člana 38. stav 3 Zakona o pravobranilaštvu („Službene novine TK“ broj 4/04 i 5/08 ), Općinsko vijeće Lukavac na 14. redovnoj sjednici, održanoj dana 30.11.2009. godine, donijelo je

**R J E Š E N J E**  
o imenovanju Općinskog pravobranioca Općine Lukavac

**I**

Za Općinskog pravobranioca Općine Lukavac, imenuje se Smajlović Jasminka, dipl.pravnik iz Tuzle, na period od 4 godine počev od 30.11.2009. godine.

**II**

Imenovana stupa na dužnost danom polaganja svečane zakletve pred Općinskim vijećem Lukavac.

**III**

Ovo rješenje će se objaviti u „Službenom glasniku Općine Lukavac“ i „Službenim novinama Federacije BiH“.

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
**OPĆINSKOG VIJEĆA**

Suljo Suljević, prof. soc. sr.

Ustavni sud Federacije Bosne i Hercegovine, odlučujući o ustavnom pitanju koje je predočio Kantonalni sud u Tuzli, za utvrđivanje ustavnosti Odluke o komunalnim taksama koju je donijelo Općinsko vijeće Lukavac, na osnovu člana IV.C.10(4) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, u vezi sa Amandmanima LII i XCVI na Ustav Federacije Bosne i Hercegovine, nakon provedene javne rasprave, na sjednici održanoj dana 13.10.2009. godine, donio je

## **P R E S U D U**

Utvrđuje se da Odluka o komunalnim taksama („Službeni glasnik Općine Lukavac“, broj: 9/02, 3/03, 6/03, 8/04 i 8/05), u dijelu koji se odnosi na Tarifu komunalnih taksi, Tarifni broj I. nije u skladu sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine.

Presudu objaviti u „Službenim novinama Federacije BiH“ i „Službenom glasniku Općine Lukavac“.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Kantonalni sud u Tuzli (u daljem tekstu: podnosilac zahtjeva) u postupku rješavanja upravnog spora broj: 03 0 U 000320 07 U tužioca D.O.O. „Metalac“ Lukavac, protiv rješenja tuženog Federalnog ministarstva financija/Federalnog ministarstva finansija broj: 07 15 933/06 od 10.01.2007. godine, na osnovu člana IV.C.10. (4) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, predočio je dana 20.02.2009. godine Ustavnom sudu Federacije Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Ustavni sud Federacije) ustavno pitanje u vezi utvrđivanja ustavnosti Odluke o komunalnim taksama (u daljem tekstu: osporena Odluka), koju je donijelo Općinsko vijeće Lukavac.

U zahtjevu se, pored ostaloga, navodi da se ovo ustavno pitanje predočava Ustavnom sudu Federacije iz razloga, što je članom II.2.(1).c) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine propisano da sva lica na teritoriji Federacije uživaju pravo na jednakost pred zakonom, a da je u Tarifi osporene Odluke visina godišnje takse za istaknutu firmu određena u bitno različitim iznosima, bez bilo kakvih realno utvrđenih kriterija za različito utvrđene iznose, što upućuje na njenu neusklađenost sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine. Na osnovu izloženog, podnosilac zahtjeva predlaže da Ustavni sud Federacije, nakon održavanja javne rasprave donese presudu kojom će utvrditi da osporena Odluka nije u skladu sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine.

Ustavni sud Federacije, u skladu sa članom 16. a u vezi člana 39. stav 2. Zakona o postupku pred Ustavnim sudom Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 6/95 i 37/03), pozvao je D.O.O. „Metalac“ iz Lukavca, Federalno ministarstvo financija/Federalno ministarstvo finansija Sarajevo i Općinsko vijeće Lukavac da, kao stranke u postupku dostave odgovor na zahtjev za ocjenu ustavnosti osporene Odluke.

Općinsko vijeće Lukavac putem općinskog pravobranioca, u odgovoru na zahtjev je istaklo da je na 30. sjednici, održanoj dana 13.09.2002. godine, a na osnovu Zakona o komunalnim taksama („Službeni list SRBiH“, broj: 21/77, 33/88 i 26/89) i člana 34. i 102. Statuta Općine Lukavac, donijelo Odluku o komunalnim taksama; te da su na sjednicama Općinskog vijeća, održanim 28.02.2003. godine, 28.05.2003. godine, 23.12.2004. godine, i 28.12.2005. godine donesene Odluke o izmjenama i dopunama navedene odluke. Smatraju da D.O.O. „Metalac“ iz Lukavca nije doveden u neravno prava položaj sa drugim obaveznicima plaćanja komunalnih taksi za istaknute firme koje se bave prikupljanjem, skladištenjem i distribucijom sekundarnih sirovina.

D.O.O. „Metalac“ iz Lukavca u odgovoru na zahtjev su istakli, da osporena Odluka nije donesena na osnovu nekih realnih kriterija i pokazalaca, koji bi opravdavali različite iznose i visine propisane komunalne takse za pojedine obaveznike, čime su oni kao pravni subjekti dovedeni u nejednak i neravno prava položaj sa drugim imaćima firmi, a čime se nesporno povređuje i dovodi u pitanje ustavni princip ravnopravnosti građana pred zakonom, propisan članom II.2.(1) c) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine. Predložili su donošenje presude kojom će se utvrditi da osporena Odluka nije u skladu sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine.

Federalno ministarstvo financija/ Federalno ministarstvo finansija Sarajevo u ostavljenom roku nije dostavilo odgovor na zahtjev.



Ustavni sud Federacije je održao javnu raspravu dana 13.10.2009. godine, na koju je pristupio punomoćnik D.O.O. „Metalac“ iz Lukavca i u cijelosti ostao kod navoda datih u odgovoru na zahtjev.

Ustavni sud Federacije odlučio je kao u izreci ove presude iz sljedećih razloga:

Amandmanom VIII tačka d) na Ustav Federacije Bosne i Hercegovine propisano je da je u isključivoj nadležnosti Federacije „donošenje propisa o finansijama i finansijskim institucijama i fiskalna politika Federacije“. Na osnovu ovog ustavnog ovlaštenja Federacija je donijela Zakon o pripadnosti javnih prihoda u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 22/06, 43/06 i 22/09). Članom 13. ovog Zakona propisano je da jedinicama lokalne samouprave – općinama, pored ostalog, pripadaju javni prihodi i to: naknade i takse u skladu sa propisima jedinice lokalne samouprave (član 13 c.), drugi prihodi predviđeni zakonom i drugim propisima Federacije, kantona i jedinica lokalne samouprave (član 13h); te da općinska vijeća donose propise kojima se utvrđuje visina i naknada po osnovu korištenja i uređenja zemljišta, kao i visina drugih naknada, novčanih kazni i taksi u njihovoj nadležnosti (član 13. stav 3.).

Članom VI.4.c) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine propisano je da općinsko vijeće, pored ostalog, „usvaja budžet i donosi propise o oporezivanju i na drugi način osigurava potrebno finansiranje, koje nisu osigurali kantonalna ili federalna vlast“.

Zakonom o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), pored ostalog, propisano je da: „u zakonom propisanim okvirima jedinice lokalne samouprave donose propise o naknadama i taksama, kao i provedbene propise o oporezivanju (član 36.), te da jedinicama lokalne samouprave pripadaju, između ostalog, lokalne takse i naknade čije iznose utvrđuje vijeće, u skladu sa zakonom“ (član 37.).

Polazeći od navedenih ustavnih i zakonskih odredbi, Ustavni sud Federacije ocijenio je, da je u konkretnom slučaju Općinsko vijeće Lukavac ovlašteno donositi propise - odluke o uvođenju naknada i taksi na svom području. Ustavni sud Federacije je stajališta da, činjenica što je navedenu odluku donijelo Općinsko vijeće Lukavac sa pozivanjem na ranije važeći Zakon o komunalnim taksama, nije od značaja da bi iste zbog toga bile u neskladu sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine.

Međutim, kada su u pitanju dijelovi osporene odluke, koji se odnose na Tarifu općinskih komunalnih taksi, Tarifni broj 1. (tarifa za istaknutu firmu, obilježje ili natpis), Ustavni sud Federacije utvrdio je da ista u tom dijelu nije u saglasnosti sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine. Naime, članom II.2.(1).c) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine propisano je, da sva lica na teritoriji Federacije uživaju pravo jednakosti pred zakonom. U konkretnom slučaju, Tarifnim brojem 1. Tarife komunalnih taksi osporene Odluke visina godišnje takse određena je u bitno različitim iznosima, isključivo i zavisno od vrste djelatnosti koju firma obavlja, bez bilo kakvih realno utvrđenih kriterija za različito utvrđenu visinu komunalnih taksi (kao npr. područje grada (kvart) u kome je istaknuto ime firme, veličina istaknutog imena firme i sl.). Zbog toga Ustavni sud Federacije cijeni da, s obzirom na način kako je to propisano osporenim Odlukom, imaoci istaknutih firmi nisu u jednakom položaju pri utvrđivanju visine komunalne takse po tom osnovu, a što po ocjeni Ustavnog suda Federacije nije u skladu sa pomenutom odredbom Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, kojom je propisana jednakost lica pred zakonom.

Obzirom na navedeno, Ustavni sud Federacije je odlučio kao u izreci presude.

Ovu presudu Ustavni sud Federacije donio je jednoglasno u sastavu: mr. Kata Senjak, predsjednica Suda, Sead Bahtijarević, mr. Ranka Cvijić, Domin Malbašić, Aleksandra Martinović i mr. Faris Vehabović, sudije Suda.

**Broj: U-5/09**  
13.10.2009. godine  
S a r a j e v o

Predsjednica  
Ustavnog suda Federacije  
Bosne i Hercegovine  
**mr. Kata Senjak**



*Bosna i Hercegovina*

Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski Kanton  
Općina Lukavac  
Općinski načelnik

---

Broj: 02-05-1520/09  
Lukavac, 15.10. 2009.godine

Na osnovu člana 108. Statuta Općine Lukavac- prečišćeni tekst („Službeni glasnik Općine Lukavac“, broj: 5/08), Načelnik Općine Lukavac donosi

## R J E Š E N J E

### I

Formira se Tim za realizaciju projekta OSCE-a i općine Lukavac „Zajednički okvir za samoprocjenjivanje - CAF metodologije“ u sastavu:

1. Hodžić Armin, vođa Tima
2. Gazibegović Jasminko, član
3. Šarić Mensur, član
4. Imamović Mirsad, član
5. Kavazović Aida, član
6. Dugonjić Jasminka, član

### II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Lukavac“.

OPĆINSKI NAČELNIK

Dževad Mujkić, dipl. prav. s.r.

**SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE**  
L U K A V A C

Broj: ..... 8/09

Izdaje: ..... Općina Lukavac

Uređuje: ..... Stručna služba Općinskog vijeća

Urednik: ..... Sekretar Općinskog vijeća Izeta Bajrić

Tiraž: ..... 75 primjeraka

Adresa: ..... Općina Lukavac, Općinsko vijeće

Telefon – fax: ..... 553-253

*Službeni glasnik izdaje se po potrebi*